

Gemeinde Nordheim

Auszug
aus der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des
Technischen Ausschusses
am 21. September 2015

- Anwesend:** Bürgermeister Schiek und 9 (von 9) Mitglieder des TA
- Entschuldigt:** GR Perrot dafür GR Donnerbauer, GR Altmann bis 19.15 Uhr (zu § 2 b) anwesend)
- Außerdem anwesend:** AR Langer, AR Schmidt, GI Zeh, GI Sittner, Verwaltungspraktikantin Frau Feige, GR Susan Müller (als ZuhörerIn) und 10 Zuhörer
- Schriftführer:** GI Schädler
- Beginn / Ende:** 19.00 Uhr / 20.10 Uhr

§ 2 Bausachen

g) Flurstück 4075, Friedhofstraße 10; Anbau und Sanierung Einfamilienhaus

Dem Technischen Ausschuss liegt zu diesem Tagesordnungspunkt die öffentliche Sitzungsvorlage 83/2015 vor.

Anm.: Zu diesem Tagesordnungspunkt ist GR Kurz befangen und nimmt im Zuhörerraum Platz.

Der Bauamtsleiter erläutert das Vorhaben anhand der Vorlage. Anhand des Lageplans zeigt Langer auf, inwieweit die Baulinie von 1915 überschritten wird. Nachdem aber auf dieser Seite der Friedhofstraße nicht nur das Bestandsgebäude, sondern auch andere Gebäude von der Baulinie abgerückt erstellt wurden, sollte hierfür eine Befreiung erteilt werden. Ansonsten ist zu beurteilen, ob sich das Vorhaben in die Umgebungsbebauung einfügt, was aus Sicht der Verwaltung bejaht wird.

Ohne weitere Beratung ergeht folgender einstimmiger

B e s c h l u s s:

Das Einvernehmen bzw. die erforderliche Befreiung nach § 36 i. V. mit § 34 BauGB wird erteilt.
